

## تخطيط اسكاني

المرحلة الرابعة - قسم هندسة العمارة

جامعة بابل - كلية الهندسة

م.م. علا عبد علي المعموري

### المحاضرة الخامسة

الديموغرافيا علم السكان :

هو ليس من ضمن علوم الهندسة المعمارية بل هم علم يختص بدراسة علم السكان و علم الاسكان .  
هو علم احصائي لدراسة وضع السكان في الحاضر والمستقبل وذلك بواسطة طرق احصائية للتوقعات والتنبؤات ويحتاج الى توفر عدد من المعلومات المتعلقة بالسكان مثل

- ١- نمو السكان معدل زيادة
- ٢- معدل حجم الاسرة
- ٣- توزيع الفئات العمرية وتحسب على مدى ١٠ سنوات على اساس المتغيرات الكثيرة المعتمدة
- ٤- الهرم الاسكاني

علم السكان : هو علم يدرس السكان من جميع الجوانب الاجتماعية والسكنية

نمو السكان : الزيادة الطبيعية في عدد السكان اي زيادة الولادات على الوفيات

زيادة السكان = نمو السكان + الهجرة من الريف الى المدينة او المدن القريبة من الريف ذات المساحات الصغيرة

قانون النمو المركب  $R = n\sqrt{po} - 1/pn =$

$Pn$  = عدد السكان في سنة محددة ( سنة الهدف )

$Po$  = عدد السكان في سنة الاساس

$N$  = الفترة بين سنتي الاساس والهدف

$R$  = هو معدل نمو الاسكاني

الفئات العمرية Age group

- ١- فئات كبار السن من ٦٠ فما فوق

- ٢- فئة القوى العاملة من ١٨-٦٠ سنة  
٣- فئات طلاب المدارس والجامعات من ٦-٢٥ سنة

اهم عاملين في الديموغرافيا الاسكانية

- ١- معدل حجم الاسرة ( وحدة القياس في الاسكان )  
٢- حجم الفئات العمرية ( الهرم السكاني لسنة الهدف )  
٣- اضافة الى حجم المسكن ومساحة السكن ونوع الخدمات داخل البيئة السكنية .

الفرق بين العائلة والاسرة

العائلة Family

هي الوحدة الاجتماعية المكونة لمجموعة من الاشخاص تربطهم صلة قرابة كالاب والام والعمات والخالات وبعض الاولاد المتزوجين وداخل العائلة

الاسرة House Hold

هي الوحدة الاقتصادية المكونة من الافراد الذين يعيشون ولهم مصروف مشترك ( مورد مالي مشترك ) وقد يكونون افراد عائلة وقد لا تربطهم صلة قرابة

احجام حجوم الاسر في العراق حسب التعداد العام للسكان :

- ١- اسرة صغيرة الحجم من (١-٣) شخص غرفة نوم واحدة = ٢٢%  
٢- الاسرة المتوسطة الحجم ( ٤-٦ ) شخص من ٢-٣ غرفة نوم = ٣٣%  
٣- الاسرة الكبيرة الحجم ( ٧-٩) شخص من ٣-٤ غرفة نوم = ٣٧%  
٤- الاسرة الكبيرة جدا من ( ٩-فاكثر ) اكثر من ٤ غرف نوم = ٨%