

سادساً. الفائدة المركبة الشهرية:

في بعض الاحيان تستخدم المصارف سعر فائدة غير سنوي، وعادةً ما يكون شهري، أي أنه في كل شهر يتم حساب فائدة جديدة على اصل المبلغ مع فائدته، وكما هو متعارف عليه في الفائدة المركبة والتي تم التعرف عليها في المحاضرات السابقة، وفي هذه الحالة فإن الاس يكون بالاشهر أيضاً، فإذا كانت مدة الاستثمار سنة واحدة، على سبيل المثال، يكون الاس (12) وإذا كانت سنتين يكون الاس (24) ، وإذا كانت ثلاثة سنوات يكون الاس (36) وهكذا، اما اذا كانت المدة الزمنية للاستثمار أقل من السنة، على سبيل المثال سبعة أشهر فيكون الاس (7) وهكذا بالنسبة لبقية الأشهر.

ففي حالة السنوات نقوم ضرب المدة الزمنية في العدد (12) للحصول على الاس، أما الأشهر فتبقى على حالها ولا يتم ضربها في حالة الفائدة الشهرية.

مثال

استثمر شخص مبلغ (10000) دينار لمدة سنتين، فإذا كانت جملة المبلغ بعد نهاية مدة الاستثمار (20500) دينار، جد سعر الفائدة الشهري؟

الحل

$$G = C (1 + I/n) ^ t$$

$$t=2 * 12=24$$

$$20500=10000(1+i)^{24}$$

وبقسمة الطرفين على (10000) ينتج لنا:

$$1.05=(1+i)^{24}$$

وبرفع الطرفين للأس 24/1 ينتج لنا:

$$(1.05)^{1/24}=\{(1+i/n)^{24}\}^{1/24}$$

$$(1.05)^{1/24} = (1+i/n)$$

$$1.00203495 = 1+i/n$$

$$i/n = 0.002$$

$$i = 0.048$$